



# Ready 2 Move in

by Dura Vermeer

## Waterzeil • Spijkenisse

Fase 1: Type A = Bouwnummer 8

Fase 1: Type C- Bouwnummer 37

Fase 2: Type A- Bouwnummer 69, 73, 77





**WATERZEIL**  
SPIJKENISSE





# Waterzeil • Spijkenisse

Fase 1: Type A - Bouwnummer 8

Fase 1: Type C- Bouwnummer 37

Fase 2: Type A- Bouwnummer 69, 73, 77

## Inhoud

- 5** Een complete woning, helemaal af
- 6** THUIS: zie het, voel het, beleef het
- 8** Keukeninspiratie
- 9** SieMatic in jouw woning
- 10** Keukenupgrade
- 12** Badkamerinspiratie
- 18** Wandinspiratie
- 20** Vloerinspiratie
- 22** Raamdecoratie
- 24** Kast op maat



---

## Een complete woning, helemaal af

In jouw nieuwe woning komt een complete keuken en een luxe badkamer. Optioneel kun je nog kiezen voor wand- en vloerafwerking, raamdecoratie en kast op maat. Dit noemen we Ready 2 Move in. Je hoeft dan alleen nog maar meubels neer te zetten en je kunt heerlijk wonen.

Je nieuwe woning kan worden aangepast aan iedere smaak en levensstijl, of je nou een jong gezin hebt of als de kinderen al de deur uit zijn. Maak je persoonlijke keuzes via onze eigen showroom THUIS. Zo hoef je niet met allerlei verschillende partijen om de tafel. Dat scheelt een hoop extra kosten, regel en gedoe. En de garanties? Ook die zijn geregeld. Zo kun je optimaal genieten van jouw nieuwe droomwoning.

### Scherp op prijs en kwaliteit

Dura Vermeer is één van de grootste bouwers van Nederland. En één van de oudste. Wij zijn in 1855 opgericht en hebben meer dan 165 jaar ervaring. Dankzij onze schaalgrootte en expertise bieden we je de beste service, kwaliteit en garantie. Zo hoef je niet meer over prijzen te onderhandelen en ben je in één keer klaar om te wonen.

THUIS – de showroom heeft een zeer ruim assortiment. Je kunt alle kleuren, stijlen en materialen komen zien en voelen. Jouw smaak? Wij hebben het.



Een complete woning met keuken, badkamer en optionele vloer- en wandafwerking



Keuze uit een uitgebreid assortiment



Alles onder één dak

# THUIS: zie het, voel het, beleef het



De grote charme van een nieuwe woning is natuurlijk dat het helemaal bij jou past. Tot aan de laatste tegel in de badkamer ademt de woning jouw individualiteit, smaak en karakter.

Het aanbod van THUIS is altijd afgestemd op de laatste trends zodat je genoeg inspiratie op kunt doen om de juiste keuzes te maken.

Het team van THUIS kijkt er naar uit om je binnenkort te mogen ontvangen om samen jouw droomwoning te realiseren.

## Een dag bij THUIS - de showroom:



### Stap 1

Besprek met jouw adviseur de indeling van jouw woning. Maak keuzes betreft afbouw, installaties en ruwbouw.



### Stap 2

Creëer badkamer en toilet helemaal naar jouw smaak.



### Stap 3

Kiezen maakt hongerig, dus geniet van een welverdiende lunch.



### Stap 4

Design de keuken van jouw dromen.



### Stap 5

Maak het geheel compleet met optionele mooie wand- en vloerafwerking, raamdecoratie en kast op maat.



### Stap 6

Alles akkoord? Onderteken de offertes en wij gaan voor je aan de slag!



	voor oplevering	na oplevering
 Keuken		✓
 Badkamer	✓	
 Interieur		✓

## Keukeninspiratie



De THUIS interieurspecialisten geven je graag inspiratie voor het samenstellen van je keuken met innovatieve ideeën en designvoorstellen. Bij THUIS heb je veel keuze uit bijvoorbeeld materialen, apparatuur, werkbladen en opstellingen om aan al je wensen te voldoen.



Haal kwaliteit in huis met:





## SieMatic in jouw huis



Bij THUIS kun je een keuken kiezen die helemaal bij jouw manier van leven past: extra opbergruimte, een Quooker en met de nieuwste apparatuur.

Een SieMatic bijvoorbeeld, heeft verschillende lifestylekeukens passend bij iedere woon- en leefsituatie. Iedere droomkeuken is te ontwerpen met behulp van moodboards in de SieMatic boutique en met de interieurspecialisten van THUIS.

Mocht je liever geen SieMatic keukens willen dan hebben we bij THUIS uiteraard ook vele andere opties, altijd passend binnen je budget.



# Keuken upgrade

Fase 1: Type A - Bouwnummer 8 & Type C- Bouwnummer 37

Fase 2: Type A- Bouwnummer 69, 73, 77



## THUIS

- Greeploze keuken, kleur basis wit

## SIEMENS APPARATUUR

- Combi-oven
- RVS afzuigkap (recirculatie)
- Inductiekookplaat
- Volledig geïntegreerde vaatwasser
- Koelvriescombinatie

## WERKBLAD

- Arte graniet 40mm
- RVS spoelbak vlakbouw
- Quooker Fusion

De opstelling is afhankelijk van de mogelijkheden per woningtype.  
De THUIS interieurspecialist adviseert je tijdens het verkoopgesprek.

Meerpijs incl. bouwkundige kosten vanaf €8.038 incl. BTW t.o.v. keuken in de V.O.N.-prijs



## Badkamerinspiratie



Begin je de dag graag snel en efficiënt? Met geordende kasten en een krachtige douche? Of kies je voor die bijzondere relaxbadkamer, om heerlijk te genieten van de rust? Wat je ook kiest, je stelt je nieuwe badkamer bij THUIS samen.

De interieurspecialisten van THUIS denken graag mee over de best passende indeling, tegels en producten.

THUIS werkt alleen met de beste merken en sanitair van topkwaliteit. Alles is op een duurzame manier ontworpen en geproduceerd om zeer lang mee gaan. Van een badkamer bij THUIS heb je dus altijd lang plezier.

De badkamer wordt zelfs nog duurzamer met waterbesparende kranen en (regen)douches. Daarbij wordt het comfort niet minder, maar je energierekening wel. Een win-win situatie.



Haal kwaliteit in huis met:

**GEBERIT**

**hansgrohe**

**HUPPE**  
SHOWER AND SOUL

**AXOR**

**Mosa.**

**Villeroy & Boch**  
1748

**sealskin**  
THE FINISHING TOUCH FOR YOUR BATHROOM



## Badkamerinspiratie



Mocht de badkamer in de V.O.N.-prijs niet voldoen aan je wensen, dan is er een mogelijkheid om dit aan te passen. Binnen het assortiment van THUIS kunnen we allerlei soorten badkamer stijlen realiseren. We leveren ook een breed pakket aan upgrades en extra's.

Onze interieurspecialisten kunnen je alles vertellen over de mogelijkheden en de meerprijzen. Zij helpen je graag om jouw badkamer vorm te geven. Wil je een plek om lekker tot rust te komen, een design badkamer die aansluit bij een modern interieur of juist een badkamer met veel comfort en een praktische indeling?

Je kunt kiezen uit vele soorten sanitair, meubels en tegels voor op de vloer en wand. Zo maak je de badkamer tot een modern geheel dat perfect aansluit op jouw individuele wensen.



Sanitair met een strak design geeft je badkamer een moderne uitstraling



Voorbeeld badkamerstijl Groen & Natuur



Voorbeeld badkamerstijl Strand & Rustiek



Voorbeeld badkamerstijl Modern & Puur



Voorbeeld badkamerstijl Rijk & Stijlvol

# Badkamer stijl

Nordic & Simpel



De prijzen onderin de pagina zijn een indicatie om de badkamer uit de V.O.N.- prijs, aan te passen naar de 'Nordic & Simpel' stijl



---

De opstelling is afhankelijk van de mogelijkheden per woningtype.  
De THUIS sanitair adviseer adviseert je tijdens het bezoek

---

Meerpijs vanaf € 8.500 t.o.v. de basis badkamer.

---

De genoemde prijzen zijn excl. bouwkundige kosten.  
Zie de Ruwbouw Keuzelijst voor meer opties en bouwkundige kosten.

---



# Badkamer stijl

Donker & Elegant



De prijzen onderin de pagina zijn een indicatie om de badkamer uit de V.O.N.- prijs, aan te passen naar de 'Donker & Elegant' stijl



---

De opstelling is afhankelijk van de mogelijkheden per woningtype.  
De THUIS sanitair adviseer adviseert je tijdens het bezoek

---

Meerpijs vanaf € 9.000 t.o.v. de basis badkamer.

---

De genoemde prijzen zijn excl. bouwkundige kosten.  
Zie de Ruwbouw Keuzelijst voor meer opties en bouwkundige kosten.

---

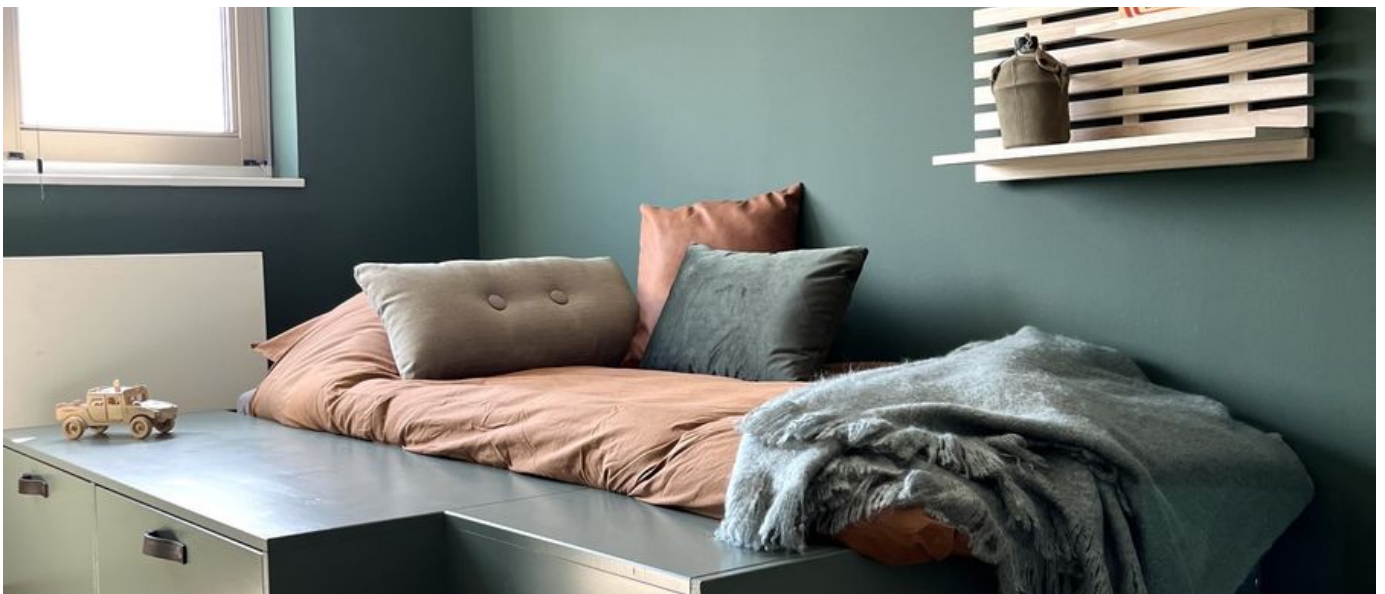
## Wandinspiratie



Kies de ideale wandafwerking uit onze kleurenwaaier met een grote diversiteit aan kleurtinten. De THUIS woonklearadviseurs laten graag zien wat je allemaal met kleur kunt bereiken. Neem bijvoorbeeld een warme kleur voor een rustgevende uitstraling of kies een sterke kleur voor een krachtig statement.

Behang is terug van weggeweest! Van verfijnde texturen tot opvallende dessins. Het kan ik elke ruimte, omdat er zoveel verschillende soorten, kleuren en patronen zijn. Kamerbreed of alleen een strook, behang is prachtig te combineren met geschilderde muren.

Kies een warme kleur voor de wand voor een rustgevende uitstraling





## Vloerinspiratie



### Hout

Houten vloeren geven warmte en sfeer aan elke woonkamer. De natuurlijke uitstraling en hoog- waardige kwaliteit zorgen ervoor dat je je direct thuis voelt. Hout leeft en groeit met jou mee, zodat je er jarenlang plezier van hebt.

### PVC

Vloeren van PVC zijn onderhoudsvriendelijk, geluid- dempend en hebben een sterke toplaag. PVC is op verschillende manieren te leggen, bijvoorbeeld in speelse patronen of met een mooie bies als afwerking.

### Marmoleum

Marmoleum is een duurzame en milieuvriendelijke vloer. De vloer is namelijk gemaakt van enkel natuurlijke producten en wordt daarnaast CO2- neutraal geproduceerd. Een veelzijdige vloer verkrijgbaar in vele kleuren en dessins.



### Laminaat

Met laminaat kies je voor een vloer die tegen een stootje kan. Door de harde, beschermende kunststof toplaag zal de vloer niet snel krassen. Ideaal als je een gezin hebt met kinderen die willen rennen en spelen in huis.

Haal kwaliteit in huis met:





## Raamdecoratie



Een huis is niet compleet zonder raamdecoratie. De sfeer en functionaliteit van een ruimte staat of valt met de keuze voor de raamdecoratie. Zo vindt u bij THUIS raamdecoratie die naadloos aansluit bij uw wensen en inrichting.

Het assortiment van THUIS - de showroom bestaat uit uitsluitend A-merken, zijn duurzaam en van een hoge kwaliteit. Wij helpen graag om alles tot een mooi geheel samen te brengen.



Haal kwaliteit in huis met:

*Artelux*

**de ploeg:**

LOFT 79

**sunway.** exclusieve raambeekleding



## Kast op maat



Maatkasten bieden volop opslagruimte en voegen zich naadloos naar jouw nieuwe woning. Met de plattegrond van jouw woning stel je samen met onze adviseurs een kast op maat samen die aan al jouw wensen voldoet. Van een garderobekast, een wasmachinekast op zolder of een tv-kast in de woonkamer.



Haal kwaliteit in huis met:

**allure**







THUIS - de showroom • Hertogswetering 157, 3543 AS Utrecht • [info@thuis-deshowroom.nl](mailto:info@thuis-deshowroom.nl) • 030 634 79 79

Copyright (2022) Deze uitgave is met de grootst mogelijke zorg samengesteld. Voor eventuele wijzigingen, druk-/zetterfouten of afgelastingen in de geplaatste informatie is de uitgever niet verantwoordelijk. Aan deze uitgave kunnen geen rechten worden ontleend. Niets uit deze uitgave mag op enigerlei wijze worden veeleevuldigd en/of openbaar worden gemaakt zonder schriftelijke toestemming van de uitgever.

Deze brochure is enkel bedoeld om een eerste indruk te geven van de mogelijkheden en maakt geen onderdeel uit van de koperscontractstukken behorende bij de koop- en/of aannemingsovereenkomst.